



PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI

16200-029 - RUA OSWALDO CRUZ CENTRO BIRIGUI SP

Espelho de Cadastro de Imóvel

DADOS DO CONTRIBUINTE			CÓDIGO DE ISENÇÃO
RESPONSÁVEL TRIBUTÁRIO 138379 - JOM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA			CPF / CNPJ DO RESPONSÁVEL 32.006.677/0001-23
PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL 138379 - JOM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA			CPF / CNPJ DO PROPRIETÁRIO 32.006.677/0001-23
ENDEREÇO 16206-115 - RUA DIAMANTES DOS		NÚMERO	COMPLEMENTO
CIDADE BIRIGUI	UF SP	CEP 16206-115	
LOTEAMENTO COND RES GUATAMBU PARK	QUADRA A	LOTE 02	
ÁREA DA UNIDADE 9.05	ÁREA DO TERRENO 1319.45	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	
NÚMERO DO CADASTRO 38396		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01-07-064-0005	
ANO / VALOR VENAL DO TERRENO 2026 / 10776.74	ANO / VALOR VENAL DA EDIFICAÇÃO 2026 / 9779.89	ANO / VALOR VENAL DO IMÓVEL 2026 / 166900.00	

O IMÓVEL ESTÁ CADASTRADO NA COORDENAÇÃO DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS (CTRM) CONFORME DADOS ACIMA QUALIFICADOS.

RESSALVA O DIREITO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS (SEMFI) DE ATUALIZAR OS DADOS CADASTRAIS QUE VENHAM A SER APURADOS APÓS A EXPEDIÇÃO DESTE DOCUMENTO.

>> NÃO VALE COMO CERTIDÃO <<

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada através da validação de seu código de controle, em opção disponível na própria página da PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI: <http://www.birigui.sp.gov.br/>

BIRIGUI - SP, 17 de Junho de 2026