

matricula

465.611

ficha

01

São Paulo, 22 de janeiro de 2021.

**IMÓVEL:** TERRENO situado na Estrada do Guatambí, lotes nºs 56 e 57 da quadra nº 10, no Sítio Eldorado, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, medindo 51,06m de frente para a Estrada do Guatambí, confrontando de ambos os lados com propriedade do Espólio de Olavo Lacerda de Camargo e outros, e pelos fundos em parte com Ezio Donati (lotes nºs 09 e 10), e em parte com José Rurino, respectivamente nas extensões de 31,00m, 64,06m e 33,60m, encerrando a área de 1.608,00m².

**CONTRIBUINTE:** 161.087.0011-3.

**PROPRIETÁRIO:** **EZIO DONATI**, brasileiro, casado, funcionário público estadual, domiciliado e residente nesta Capital, na Rua Mauro, nº 09.

**REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição nº 173.672 deste Serviço Registral, feita em 11 de fevereiro de 1.969.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
TARSIS CALEMI EMMERICK:04252709806  
Hash: 7036EE2877F02D19102A1DE9B46B6C83  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.1/465.611: ATUALIZAÇÃO PESSOAL (Prenotação nº 1.336.110 - 18/01/2021)**

Pelo formal de partilha de 26 de dezembro de 1988, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício da Família e Sucessões do Foro Central desta Capital, extraído do processo nº 710/87, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que **EZIO DONATI** é casado desde 14/06/1941 com **PHENICIA AMOROSO DONATI**, sob o regime da comunhão universal de bens, conforme prova a certidão de casamento expedida em 07/04/1987, pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 6º Subdistrito - Brás, desta Capital, extraída do registro nº 10.736, folhas 446 do livro B-19.

Data da matrícula:

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
TARSIS CALEMI EMMERICK:04252709806  
Hash: 7036EE2877F02D19102A1DE9B46B6C83  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**R.2/465.611: PARTILHA (Prenotação nº 1.336.110 - 18/01/2021)**

Pelo formal de partilha de 26 de dezembro de 1988, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício da Família e Sucessões do Foro Central desta Capital, extraído dos autos (processo nº 710/87) de inventário dos bens deixados pelo falecimento de **EZIO DONATI**, CPF/MF nº 000.700.338-20, ocorrido em 31/03/1987, no estado civil de casado, e conforme partilha homologada por sentença de 28/11/1988, transitada em julgado, o imóvel foi partilhado nas seguintes proporções: metade ideal a viúva meeira **PHENICIA AMOROSO DONATI**, RG nº 914.626, CPF/MF nº 117.081.658-43,

Continua no verso

matrícula

465.611

ficha

01

verso

brasileira, do lar, residente e domiciliada nesta Capital, na Alameda Barros, 383, Apto 102, 10º andar; e **metade ideal a herdeira filha CELIDE ALAIDE AMOROSO DONATI**, que também assina **CELIDE AMOROSO DONATI**, RG nº 2.900.000, CPF/MF nº 269.560.808-00, brasileira, solteira, maior, advogada, residente e domiciliada nesta Capital, na Alameda Barros, 383, Apto 102, 10º andar, pelo valor estimado de Cz\$59.496,00.

Data da matrícula

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
TARSIS CALEMI EMMERICK:04252709806  
Hash: 7036EE2877F02D19102A1DE9B46B6C83  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO