

matrícula

465.610

ficha

01

São Paulo, 22 de janeiro de 2021.

IMÓVEL: PRÉDIO situado na Estrada da Água Santa, nº 275, e seu respectivo terreno constante do lote nº 10 da quadra nº 10, no Bairro "Mato Virgem", do Sítio Eldorado, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área de 875,00m², medindo 50,00m de altura, por 17,50m de largura, confrontando a Nordeste com José Rufino, e dos outros lados com Olavo Lacerda de Camargo, distando 260,00m da Estrada Pedreira - Alvarenga, e distando 20 quilômetros do marco zero.

CONTRIBUINTE: 161.087.0022-9.

PROPRIETÁRIO: **EZIO DONATI**, brasileiro, casado, servidor da Justiça, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Mauro, nº 09.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 78.543 deste Serviço Registral, feita em 08 de abril de 1.957.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
TARSIS CALEMI EMMERICK:04252709806
Hash: 0D0774D5D439A53E220863ADDDAC7AAF
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.1/465.610: ATUALIZAÇÃO PESSOAL (Prenotação nº 1.336.110 - 18/01/2021)

Pelo formal de partilha de 26 de dezembro de 1988, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício da Família e Sucessões do Foro Central desta Capital, extraído do processo nº 710/87, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que **EZIO DONATI** é casado desde 14/06/1941 com **PHENICIA AMOROSO DONATI**, sob o regime da comunhão universal de bens, conforme prova a certidão de casamento expedida em 07/04/1987, pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 6º Subdistrito - Brás, desta Capital, extraída do registro nº 10.736, folhas 446 do livro B-19.

Data da matrícula

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
TARSIS CALEMI EMMERICK:04252709806
Hash: 0D0774D5D439A53E220863ADDDAC7AAF
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

R.2/465.610: PARTILHA (Prenotação nº 1.336.110 - 18/01/2021)

Pelo formal de partilha de 26 de dezembro de 1988, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício da Família e Sucessões do Foro Central desta Capital, extraído dos autos (processo nº 710/87) de inventário dos bens deixados pelo falecimento de **EZIO DONATI**, CPF/MF nº 000.700.338-20, ocorrido em 31/03/1987, no estado civil de casado, e conforme partilha homologada por sentença de 28/11/1988, transitada em julgado, o imóvel foi partilhado nas seguintes proporções: metade ideal a viúva meeira **PHENICIA AMOROSO DONATI**, RG nº 914.626, CPF/MF nº 117.081.658-43,

Continua no verso

matrícula

465.610

ficha

01

verso

brasileira, do lar, residente e domiciliada nesta Capital, na Alameda Barros, 383, Apto 102, 10º andar; e **metade ideal a herdeira filha CELIDE ALAIDE AMOROSO DONATI**, que também assina **CELIDE AMOROSO DONATI**, RG nº 2.900.000, CPF/MF nº 269.560.808-00, brasileira, solteira, maior, advogada, residente e domiciliada nesta Capital, na Alameda Barros, 383, Apto 102, 10º andar, pelo valor estimado de Cz\$135.878,00.

Data da matrícula

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

TARSIS CALEMI EMMERICK:04252709806

Hash: OD0774D5D439A53E220863ADDDAC7AAF

(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO