

RECIBO DE TELEGRAMA



MENSAGEM

O Sr. Ahmad Said Mourad, Leiloeiro Público Oficial, JUCESP nº 1.084, com fulcro nos artigos 882 a 903 do Código de Processo Civil Brasileiro, vem, através da presente, CIENTIFICAR Vossa Senhoria que por ordem do Juízo de Direito da 10ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital/SP nos autos do processo nº **1115333-42.2021.8.26.0100** através da casa leiloeira **AGS LEILÕES** com sistema de alienação judicial eletrônica www.AGSLEILOES.com.br, será levado à Público Leilão o bem abaixo descrito:

Vaga de garagem pequena nº 56P, Cond. Smart Vila Madalena, situado na Rua Paulistânia, 215, Vila Madalena, São Paulo/SP.

1º Leilão - Fechamento em **04/09/2026 - 11:00**

2º Leilão - Fechamento em **24/09/2026 - 11:00**

Link de acesso ao edital: https://www.agsleiloes.com.br/lote/vaga-840m_-ap-1871m_-at-vila-madalena-sao-paulo-sp/1462/

Cód.: **AGS0568**

Sua cientificação é feita por ser requerida.

Sendo o que lhe cumpria.

REMETENTE		PROTOCOLO	
	AGS0568 - AHMAD SAID MOURAD RUA JOSÉ DEBIEUX, 35, SALA 117 SANTANA - SÃO PAULO/SP CEP: 02.038-030		Identificador: MG107483985BR Data/Hora Postagem: 31/07/2026 13:02 Valor: 27,90 Paginas: 1
DESTINATÁRIO		SERVIÇOS ADICIONAIS	
	GAFISA S/A PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, 1830, 13º ANDAR, CONJ. 131, TORRE 2 VILA NOVA CONCEIÇÃO - SÃO PAULO/SP CEP: 04.543-900		PEDIDO DE CONFIRMAÇÃO

Recibo de Telegrama	Data ____/____/____	Hora ____ h ____	MG107483994BR 
	Nome Legível do Recebedor		
Uso dos Correios	Rubrica do Carteiro	Matrícula	Tipo/Serviços Adicionais



TELEGRAMA

Para enviar telegrama ligue 3003 0100 (capitais e regiões metropolitanas).
0800 7257282 (para demais localidades) ou acesse correios.com.br

CONTEÚDO DA MENSAGEM

Seu telegrama no. MG107483985BR, remetido dia 31 de julho de 2026, destinado a:

Gafisa S/A
Presidente Juscelino Kubitschek, 1830, 13º andar, Conj. 131, Torre 2
Vila Nova Conceição
São Paulo / SP
CEP: 04.543-900

Foi entregue às 14:54 do dia 31 de julho de 2026.

O recibo de entrega foi assinado por: Renato Carvalho

Atenciosamente,
CDD VILA OLIMPIA

PEDIDO DE CONFIRMAÇÃO DE ENTREGA		Página 1																				
REMETENTE	CORREIOS	USO EXCLUSIVO DOS CORREIOS <table><tr><td>1 ☐</td><td>Mudou-se</td><td>6 ☐</td><td>Recusado</td></tr><tr><td>2 ☐</td><td>Ausente</td><td>7 ☐</td><td>Falecido</td></tr><tr><td>3 ☐</td><td>Desconhecido</td><td>8 ☐</td><td>Não existe o número indicado</td></tr><tr><td>4 ☐</td><td colspan="3">Endereço insuficiente. Faltou:</td></tr><tr><td>5 ☐</td><td colspan="3">Outros (Especificar)</td></tr></table>	1 ☐	Mudou-se	6 ☐	Recusado	2 ☐	Ausente	7 ☐	Falecido	3 ☐	Desconhecido	8 ☐	Não existe o número indicado	4 ☐	Endereço insuficiente. Faltou:			5 ☐	Outros (Especificar)		
	1 ☐	Mudou-se	6 ☐	Recusado																		
2 ☐	Ausente	7 ☐	Falecido																			
3 ☐	Desconhecido	8 ☐	Não existe o número indicado																			
4 ☐	Endereço insuficiente. Faltou:																					
5 ☐	Outros (Especificar)																					
DESTINATÁRIO	AGS0568 - AHMAD SAID MOURAD RUA JOSÉ DEBIEUX, 35, SALA 117 SANTANA - SÃO PAULO/SP CEP: 02.038-030	NÚMERO DO TELEGRAMA MG107483994BR 																				

RECIBO DE TELEGRAMA



MENSAGEM

O Sr. Ahmad Said Mourad, Leiloeiro Público Oficial, JUCESP nº 1.084, com fulcro nos artigos 882 a 903 do Código de Processo Civil Brasileiro, vem, através da presente, CIENTIFICAR Vossa Senhoria que por ordem do Juízo de Direito da 10ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital/SP nos autos do processo nº **1115333-42.2021.8.26.0100** através da casa leiloeira **AGS LEILÕES** com sistema de alienação judicial eletrônica www.AGSLEILOES.com.br, será levado à Público Leilão o bem abaixo descrito:

Vaga de garagem pequena nº 56P, Cond. Smart Vila Madalena, situado na Rua Paulistânia, 215, Vila Madalena, São Paulo/SP.

1º Leilão - Fechamento em **04/09/2026 - 11:00**

2º Leilão - Fechamento em **24/09/2026 - 11:00**

Link de acesso ao edital: https://www.agsleiloes.com.br/lote/vaga-840m_-ap-1871m_-at-vila-madalena-sao-paulo-sp/1462/

Cód.: **AGS0568**

Sua cientificação é feita por ser credor.

Sendo o que lhe cumpria.

REMETENTE		PROTOCOLO	
	AGS0568 - AHMAD SAID MOURAD RUA JOSÉ DEBIEUX, 35, SALA 117 SANTANA - SÃO PAULO/SP CEP: 02.038-030		Identificador: MG107484147BR Data/Hora Postagem: 31/07/2026 13:03 Valor: 27,90 Paginas: 1
DESTINATÁRIO		SERVIÇOS ADICIONAIS	
	MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - DEPARTAMENTO FISCAL RUA MARIA PAULA, 136, BELA VISTA - SÃO PAULO/SP CEP: 01.319-000		PEDIDO DE CONFIRMAÇÃO

Recibo de Telegrama	Data ____/____/____	Hora ____ h ____	MG107484155BR 
	Nome Legível do Recebedor		
Uso dos Correios	Rubrica do Carteiro	Matrícula	Tipo/Serviços Adicionais



TELEGRAMA

Para enviar telegrama ligue 3003 0100 (capitais e regiões metropolitanas).
0800 7257282 (para demais localidades) ou acesse correios.com.br

CONTÉUDO DA MENSAGEM

Seu telegrama no. MG107484147BR, remetido dia 31 de julho de 2026, destinado a:

Município de São Paulo - Departamento Fiscal
Rua Maria Paula, 136,
Bela Vista
São Paulo / SP
CEP: 01.319-000

Foi entregue às 15:22 do dia 03 de agosto de 2026.

O recibo de entrega foi assinado por: gideon Moreira

Há registro de tentativa(s) anterior(es) de entrega sem sucesso:

Primeira tentativa em 31/07/2026 às 16:00
Motivo da não entrega: Destinatário ausente

Atenciosamente,
CDD VERGUEIRO

PEDIDO DE CONFIRMAÇÃO DE ENTREGA		Página 1																				
REMETENTE	CORREIOS	USO EXCLUSIVO DOS CORREIOS <table><tr><td>1</td><td>Mudou-se</td><td>6</td><td>Recusado</td></tr><tr><td>2</td><td>Ausente</td><td>7</td><td>Falecido</td></tr><tr><td>3</td><td>Desconhecido</td><td>8</td><td>Não existe o número indicado</td></tr><tr><td>4</td><td colspan="3">Endereço insuficiente. Faltou:</td></tr><tr><td>5</td><td colspan="3">Outros (Especificar)</td></tr></table>	1	Mudou-se	6	Recusado	2	Ausente	7	Falecido	3	Desconhecido	8	Não existe o número indicado	4	Endereço insuficiente. Faltou:			5	Outros (Especificar)		
	1	Mudou-se	6	Recusado																		
2	Ausente	7	Falecido																			
3	Desconhecido	8	Não existe o número indicado																			
4	Endereço insuficiente. Faltou:																					
5	Outros (Especificar)																					
DESTINATÁRIO	AGS0568 - AHMAD SAID MOURAD RUA JOSÉ DEBIEUX, 35, SALA 117 SANTANA - SÃO PAULO/SP CEP: 02.038-030	NÚMERO DO TELEGRAMA MG107484155BR 																				



www.agsleiloes.com.br

1

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 19ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA
COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

LEILÃO JUDICIAL ELETRÔNICO

CIENTIFICAÇÃO

Processo Digital nº: 0046923-46.2021.8.26.0100
Classe - Assunto: Execução de Título Extrajudicial
Exequente: Alexsandro Santos de Lima e Tais Pereira Araujo de Lima
Executado: Gafisa S/A

DANIEL BIZERRA DA COSTA, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob nº 1.175, cadastrado no Sistema de Gerenciamento dos Auxiliares da Justiça do TJ/SP – código nº 50295, da casa leiloeira AGS LEILÕES (www.agsleiloes.com.br), vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência,

CIENTIFICAR (art. 889 do CPC)

que por ordem do Juízo de Direito da **10ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital/SP**, nos autos do processo nº **1115333-42.2021.8.26.0100**, serão levadas à Público Leilão: A VAGA DE GARAGEM PEQUENA SEMI DESCOBERTA nº 56P, 1º subsolo, no Cond. Smart Vila Madalena, situado na Rua Paulistânia, nº 215, Vila Madalena, São Paulo/SP com descrição completa na Matrícula nºs 150.816 do 10º CRI da Comarca da Capital/SP, com encerramento do 1º Leilão em 04/09/2026, às 11h00 e do 2º Leilão em 24/09/2026, às 11h00, vide o link de acesso ao edital: https://www.agsleiloes.com.br/lote/vaga-840m_-ap-1871m_-at-vila-madalena-sao-paulo-sp/1462/

~~Os Exequentes são~~ credores nos termos da Av.101 da matrícula, retro, ficando, portanto, ciente nos termos do art. 889 do CPC.

Termosem que,
pede deferimento.

São Paulo, 20 de agosto de 2026

(assinado digitalmente)

DANIEL BIZERRA DA COSTA
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL
JUCESP nº 1.175

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 5ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL III –
JABAQUARA DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

LEILÃO JUDICIAL ELETRÔNICO

CIENTIFICAÇÃO

Processo Digital nº: 0007746-75.2021.8.26.0003
Classe - Assunto: Execução de Título Extrajudicial
Exequente: Alexandre Jabbur Varella
Executado: Gafisa S/A

DANIEL BIZERRA DA COSTA, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob nº 1.175, cadastrado no Sistema de Gerenciamento dos Auxiliares da Justiça do TJ/SP – código nº 50295, da casa leiloeira AGS LEILÕES (www.agsleiloes.com.br), vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência,

CIENTIFICAR (art. 889 do CPC)

que por ordem do Juízo de Direito da **10ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital/SP**, nos autos do processo nº **1115333-42.2021.8.26.0100**, serão levadas à Público Leilão: A VAGA DE GARAGEM PEQUENA SEMI DESCOBERTA nº 56P, 1º subsolo, no Cond. Smart Vila Madalena, situado na Rua Paulistânia, nº 215, Vila Madalena, São Paulo/SP com descrição completa na Matrícula nºs 150.816 do 10º CRI da Comarca da Capital/SP, com encerramento do 1º Leilão em 04/09/2026, às 11h00 e do 2º Leilão em 24/09/2026, às 11h00, vide o link de acesso ao edital: https://www.agsleiloes.com.br/lote/vaga-840m_-ap-1871m_-at-vila-madalena-sao-paulo-sp/1462/

~~Os Exequentes são~~ credores nos termos da Av.102 da matrícula, retro, ficando, portanto, ciente nos termos do art. 889 do CPC.

Termosem que,
pede deferimento.

São Paulo, 20 de agosto de 2026

(assinado digitalmente)

DANIELBIZERRA DA COSTA
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL
JUCESP nº 1.175



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO
ESTADO DE SÃO PAULO
PODER JUDICIÁRIO**

***RECIBO DO PROTOCOLO
PETICIONAMENTO INTERMEDIARIA - PRIMEIRO GRAU***

Dados Básicos

Foro:	Foro Regional III - Jabaquara
Processo:	00077467520218260003
Classe do Processo:	Manifestação do Perito
Data/Hora:	20/08/2026 12:15:19

Partes

Solicitante:	Daniel Bizerra da Costa
--------------	-------------------------

Arquivos

Manifestação do Perito:	0007746- 75.2021.8.26.0003_Peticao_ CIENTIFICACAO_Av101 - 1.pdf
Editais:	1115333-42.2021.8.26.0100 - EDITAL EXPEDIDO - 1-6.pdf
Editais:	1115333-42.2021.8.26.0100 - EDITAL EXPEDIDO - 7-9.pdf

Nota: Alguns dos arquivos peticionados foram segmentados para manter o padrão de tamanho definido pelo Tribunal.



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista-Rito Ordinário 1000378-69.2016.5.02.0042

Tramitação Preferencial

-NÃO USAR - INATIVO - Idoso(a)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 10/03/2016

Valor da causa: R\$ 67.742,56

Partes:

RECLAMANTE: PAULO CESAR DOS SANTOS

ADVOGADO: WILLIAM FERNANDES CHAVES

RECLAMADO: CONCEITO FJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCAO LTDA

RECLAMADO: GAFISA S/A.

ADVOGADO: VIVIANE CASTRO NEVES PASCOAL MALDONADO DAL MAS

ADVOGADO: VALTON DORIA PESSOA

ADVOGADO: GUSTAVO OLIVEIRA GALVAO

RECLAMADO: JACILDO JOSE DE MELO

RECLAMADO: GIULIANO NAKASONE

RECLAMADO: FERNANDO JARDIM D AMICO

TERCEIRO INTERESSADO: ALESSANDRA LIBANEO DO COUTO

PATGEINRAC_ECIRAOPA IN_PTREROECSESSASDOO_P: JCEONDOMÍNIO SMART VILA MADALEN

www.agsleiloes.com.br

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ FEDERAL DA 42ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO

LEILÃO JUDICIAL ELETRÔNICO
CIENTIFICAÇÃO

Processo Digital nº: 1000378-69.2016.5.02.0042
Classe - Assunto: Ação Trabalhista
Reclamante: Paulo Cesar dos Santos
Reclamada: Gafisa S/A e outros

DANIEL BIZERRA DA COSTA, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob nº 1.175, cadastrado no Sistema de Gerenciamento dos Auxiliares da Justiça do TJ/SP – código nº 50295, da casa leiloeira AGS LEILÕES (www.agsleiloes.com.br), vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência,

CIENTIFICAR (art. 889 do CPC)

que por ordem do Juízo de Direito da **10ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital/SP**, nos autos do processo nº **1115333-42.2021.8.26.0100**, serão levadas à Público Leilão: A VAGA DE GARAGEM PEQUENA SEMI DESCOBERTA nº 56P, 1º subsolo, no Cond. Smart Vila Madalena, situado na Rua Paulistânia, nº 215, Vila Madalena, São Paulo/SP com descrição completa na Matrícula nºs 150.816 do 10º CRI da Comarca da Capital/SP, com encerramento do 1º Leilão em 04/09/2026, às 11h00 e do 2º Leilão em 24/09/2026, às 11h00, vide o link de acesso ao edital: https://www.agsleiloes.com.br/lote/vaga-840m_-ap-1871m_-at-vila-madalena-sao-paulo-sp/1462/

Os Exequentes são credores nos termos da Av.104 da matrícula, retro, ficando, portanto, ciente nos termos do art. 889 do CPC.

Termosem que,
pede deferimento.
São Paulo, 20 de agosto de 2026

(assinado digitalmente)
DANIELBIZERRA DA COSTA
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL
JUCESP nº 1.175

(11) **3213-4148** | contato@agsleiloes.com.br

Rua José Debieux, 35 • 15º Andar • conj. 158 • Santana • São Paulo/SP • CEP.: 02038-030



Documento assinado eletronicamente por DANIEL BIZERRA DA COSTA, em 20/08/2026, às 12:07:46 - 1dca942
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26082012071893100000481227640?instancia=1>
Número do processo: 1000378-69.2016.5.02.0042
Número do documento: 26082012071893100000481227640