



PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI

16200-029 - OSWALDO CRUZ CENTRO BIRIGUI SP

Espelho de Cadastro de Imóvel

DADOS DO CONTRIBUINTE			CÓDIGO DE ISENÇÃO	
RESPONSÁVEL TRIBUTÁRIO 138379 - JOM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA			CPF / CNPJ DO RESPONSÁVEL 32.006.677/0001-23	
PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL 138379 - JOM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA			CPF / CNPJ DO PROPRIETÁRIO 32.006.677/0001-23	
ENDEREÇO 16206-115 - RUBIS DOS		NÚMERO	COMPLEMENTO	
CIDADE BIRIGUI	UF SP	CEP 16206-115		
LOTEAMENTO COND RES GUATAMBU PARK	QUADRA I	LOTE 02		
ÁREA DA UNIDADE 9.05	ÁREA DO TERRENO 1313.81	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA		
NÚMERO DO CADASTRO 38539		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01-07-072-0002		
ANO / VALOR VENAL DO TERRENO 2026 / 10776.74	ANO / VALOR VENAL DA EDIFICAÇÃO 2026 / 9779.89	ANO / VALOR VENAL DO IMÓVEL 2026 / 166228.38		

O IMÓVEL ESTÁ CADASTRADO NA COORDENAÇÃO DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS (CTRM) CONFORME DADOS ACIMA QUALIFICADOS.

RESSALVA O DIREITO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS (SEMFI) DE ATUALIZAR OS DADOS CADASTRAIS QUE VENHAM A SER APURADOS APÓS A EXPEDIÇÃO DESTE DOCUMENTO.

>> NÃO VALE COMO CERTIDÃO <<

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada através da validação de seu código de controle, em opção disponível na própria página da PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI: <http://www.birigui.sp.gov.br/>

BIRIGUI - SP, 03 de Agosto de 2026